

UCHWAŁA NR _____/2019
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU
z dnia __ lutego 2019 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy dzierżawy na okres pięciu lat dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) oraz art. 37 ust. 4 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348) Rada Miejska w Głogówku uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres pięciu lat nieruchomości gruntowych, a to działki nr 1064 mapa 5 obręb Raclawice Śląskie o powierzchni 5600 m².

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Gospodarki Terenami

Wojciech Witkowski

RADCA PRAWNY


Leszek Dulka
Nr wpisu OP 893/09

Uzasadnienie do Projektu Uchwały
Nr _____/2019 Rady Miejskiej w Głogówku
z dnia __ lutego 2019 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego na zawarcie umowy dzierżawy na okres pięciu lat dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Głogówek,

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) do rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponadto zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348) rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony.

Wymieniona w projekcie Uchwały osoba zwróciła się z wnioskiem do Urzędu Miejskiego w Głogówku w celu zawarcia umowy dzierżawy.

W projekcie uchwały zawarto następujące nieruchomości:

1. Działka wymieniona w punkcie 1, stanowiąca grunty orne z przeznaczeniem na działalność rolniczą, wniosek o dzierżawę złożył

Zgodnie z uzasadnieniem podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządził:

INSPEKTOR
ds. Gospodarki Terenami

Wojciech Witkowski