

b)

Projekt

z dnia 6 czerwca 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGÓWKU**

z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w części centralnej miasta Głogówek

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945, z 2019 r., poz. 60, 235, 730, 1009),

Rada Miejska w Głogówku uchwala, co następuje:

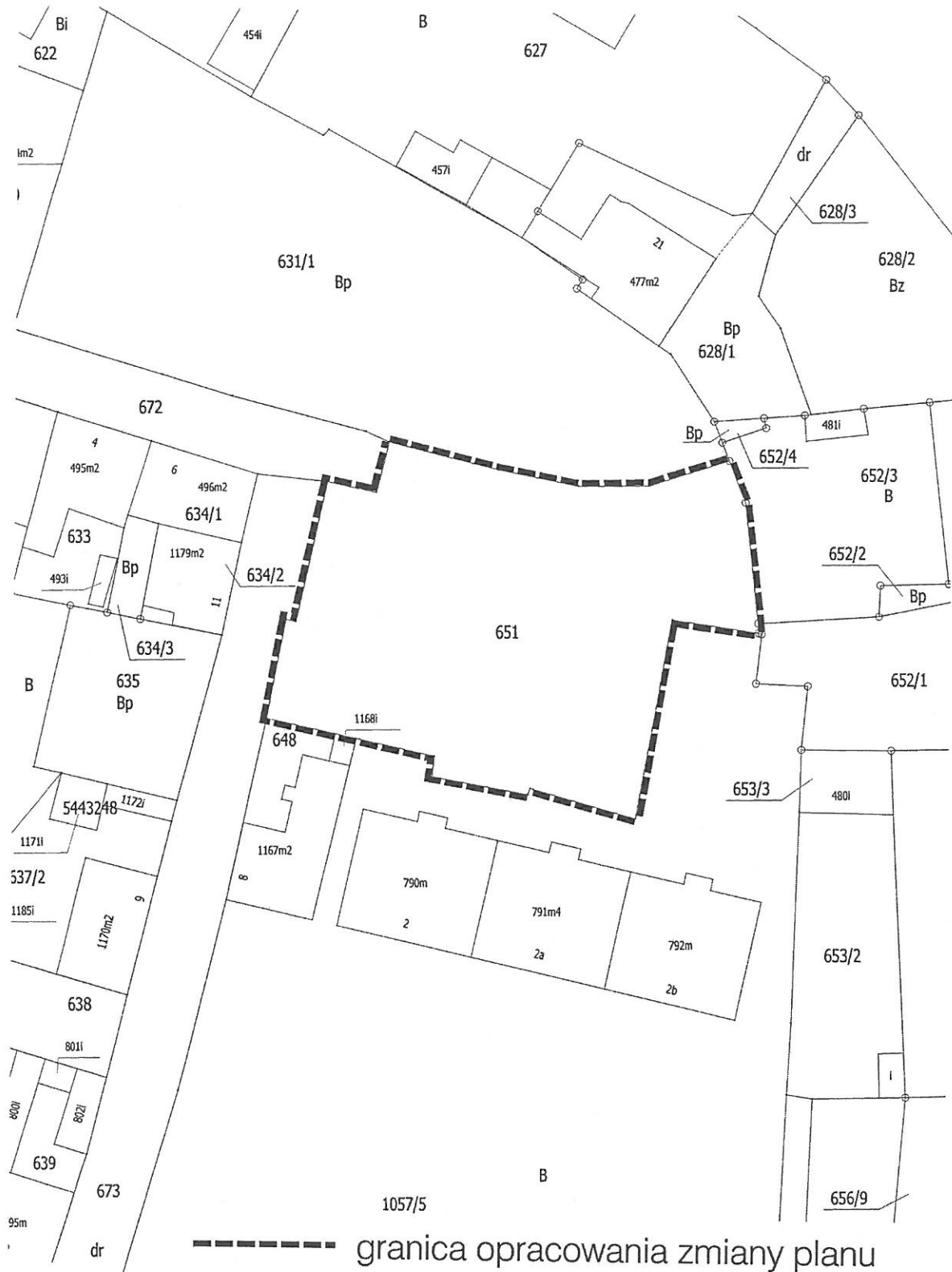
§ 1. Po dokonaniu analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w części centralnej miasta Głogówek.

§ 2. Granice terenu objętego opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w części centralnej miasta Głogówek, określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Głogówka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Głogówku
z dnia 2019 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z regulacjami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Obszar opracowania planu obejmuje tereny, na których obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części centralnej miasta Głogówek ustala przeznaczenie w sposób ograniczający jego pożądany rozwój. Przewidywany sposób zagospodarowania terenu będzie zgodny z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Głogówek.

Teren posiada materiały kartograficzne umożliwiające wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z przepisami art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.).

Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest zadaniem własnym gminy a podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do jego opracowania może nastąpić z inicjatywy własnej rady lub burmistrza.

W związku z powyższym uzasadnione jest przystąpienie do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w części centralnej miasta Głogówek.

BURMISTRZ GŁOGÓWKA

dr Piotr Bajak